

Diciembre
2020

MANUAL DE PROCEDIMIENTOS

CERTIFICACIÓN EN EL PROGRAMA DE
VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA
(VECS)

COMISIÓN DE MEJORA
REGULATORIA DEL ESTADO
DE PUEBLA



Gobierno de Puebla
Hacer historia. Hacer futuro.



PROCEDIMIENTO COMEREP-020

Certificación en el Programa de Ventanilla de Construcción Simplificada (VECS)

Tiempo Promedio: 12 meses

Elabora
(NBDA)
DMRM
2020

Valida
(IEVN)
DMR
2020

Autoriza
LMZP
(COMEREP)
2020

Objetivo

Asegurar la instalación y operación de una ventanilla única para la emisión de la licencia municipal de construcción de hasta 1500m2 con giro de bajo riesgo, a través de la simplificación y reingeniería de los trámites y servicios para garantizar que los trámites relacionados con la obtención de la autorización y terminación de una construcción se resuelvan en un plazo máximo de 10 días, en 3 trámites y en un sólo formato.

Normas y Políticas de Operación

Ley General de Mejora Regulatoria.
Ley de Mejora Regulatoria y Buena Administración para el Estado de Puebla.
Estrategia Nacional de Mejora Regulatoria.
Lineamientos del Programa de Ventanilla de Construcción Simplificada (VECS).

Área Responsable

Comisión de Mejora Regulatoria del Estado de Puebla

Áreas Involucradas

Comisión Nacional de Mejora Regulatoria.
Comisión de Mejora Regulatoria del Estado de Puebla.
Dirección de Política Regulatoria.
Jefatura de Departamento de Mejora Regulatoria Municipal.

Elemento (s) de Entrada y de Salida

Carta intención de los municipios que implementarán el Programa.
Certificado en el Programa de Programa de Ventanilla de Construcción Simplificada (VECS).





DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO COMEREP-020

Certificación en el Programa de Ventanilla de Construcción Simplificada (VECS)

Responsable	Descripción de Actividades	Formato y/o Documentos
-------------	----------------------------	------------------------

Inicio del Procedimiento		
COMEREP	1. Promover la certificación en el Programa VECS entre los municipios del Estado de Puebla para simplificar la emisión de la Licencia de construcción.	NA
COMEREP	2. Solicitar la carta de intención a los municipios interesados en implementar el Programa.	Carta intención
DMRM	3. Recibir la carta intención y proporcionar asesoría para la implementación de acciones de simplificación en la emisión de la Licencia de Construcción.	Carta intención
DMRM	4. Enviar la carta intención a la CONAMER.	Carta intención
DMRM	5. Recibir el Formato de solicitud que remite la CONAMER y enviarlo al municipio solicitando la evidencia documental requerida en el formato.	Formato de solicitud
DMRM	6. Recibir los documentos enviados por el municipio y enviarlos a la CONAMER.	Manual de operación. Formato de solicitud. Catálogo de giros de bajo impacto y bajo riesgo. Expedientes.
DMRM	7. Acordar una visita de capacitación de CONAMER al municipio.	NA
DMRM	8. Recibir el diagnóstico emitido por la CONAMER.	Diagnóstico
DMRM	9. Analizar el Diagnóstico emitido por la CONAMER. ¿Se encontraron observaciones? Sí: Realizar la actividad no.8 No. Realizar la actividad no. 10	Diagnóstico
DMRM	10. Elaborar un programa de trabajo en coordinación con el enlace municipal y enviarlo a la CONAMER.	Programa de trabajo
DMRM	11. Dar seguimiento y actualizar constantemente el programa de trabajo, en coordinación con el enlace municipal.	Programa de trabajo



Manual de Procedimientos

DMRM	12. Enviar al municipio el cuestionario VECS remitido por la CONAMER para que sea requisitado.	Cuestionario
DMRM	13. Recibir el cuestionario contestado por el municipio. ¿Se encuentran observaciones? Sí: Regresar a la actividad no. 12 No: Continuar en la actividad no. 14	Cuestionario
DMRM	14. Enviar el cuestionario a la CONAMER.	Cuestionario
COMEREP	15. Recibir el resultado del sistema de Evaluación VECS emitido por la CONAMER. ¿El resultado es menor a 60? Sí: Pasados tres meses contados a partir de la fecha en que se obtuvo el resultado realizar la actividad no 2. No: Realizar la actividad no. 16.	Oficio de resultados
COMEREP	16. Recibir el certificado de la CONAMER y entregar el certificado al Presidente Municipal.	Certificado VECS
Fin del Procedimiento		



GLOSARIO DE TÉRMINOS

CONAMER: Comisión Nacional de Mejora Regulatoria

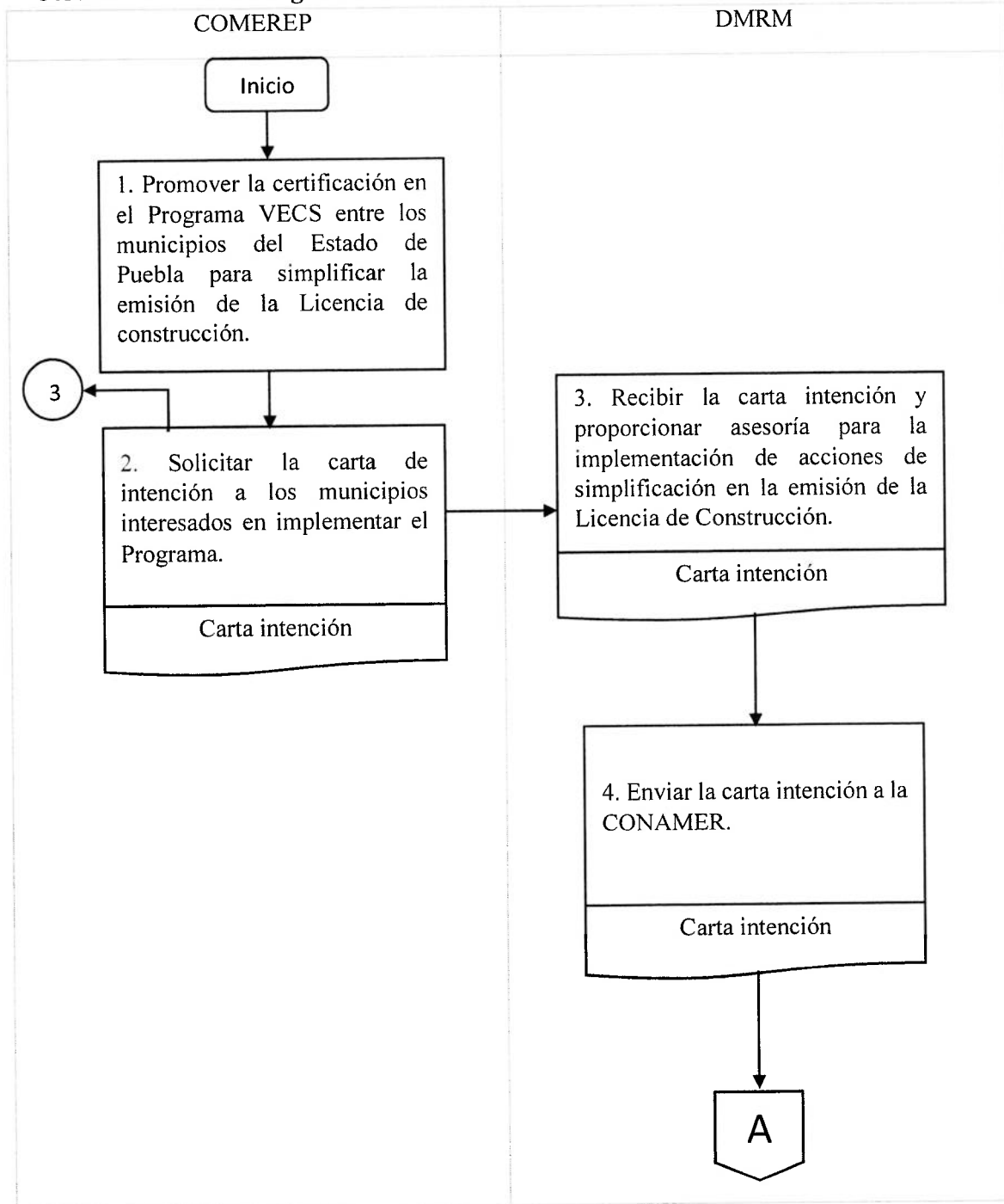
COMEREP: Comisión de Mejora Regulatoria del Estado de Puebla

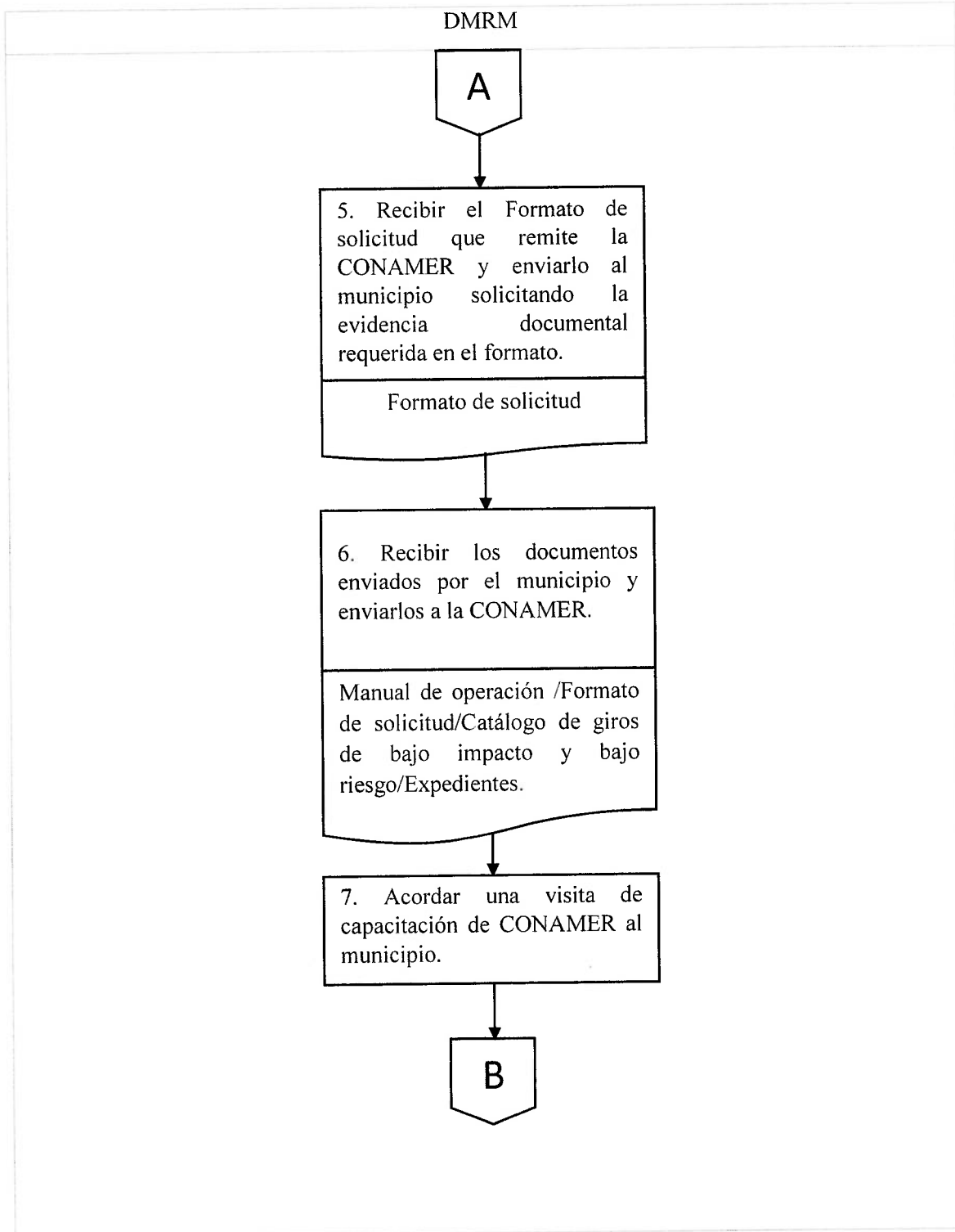
DMMR: Departamento de Mejora Regulatoria Municipal

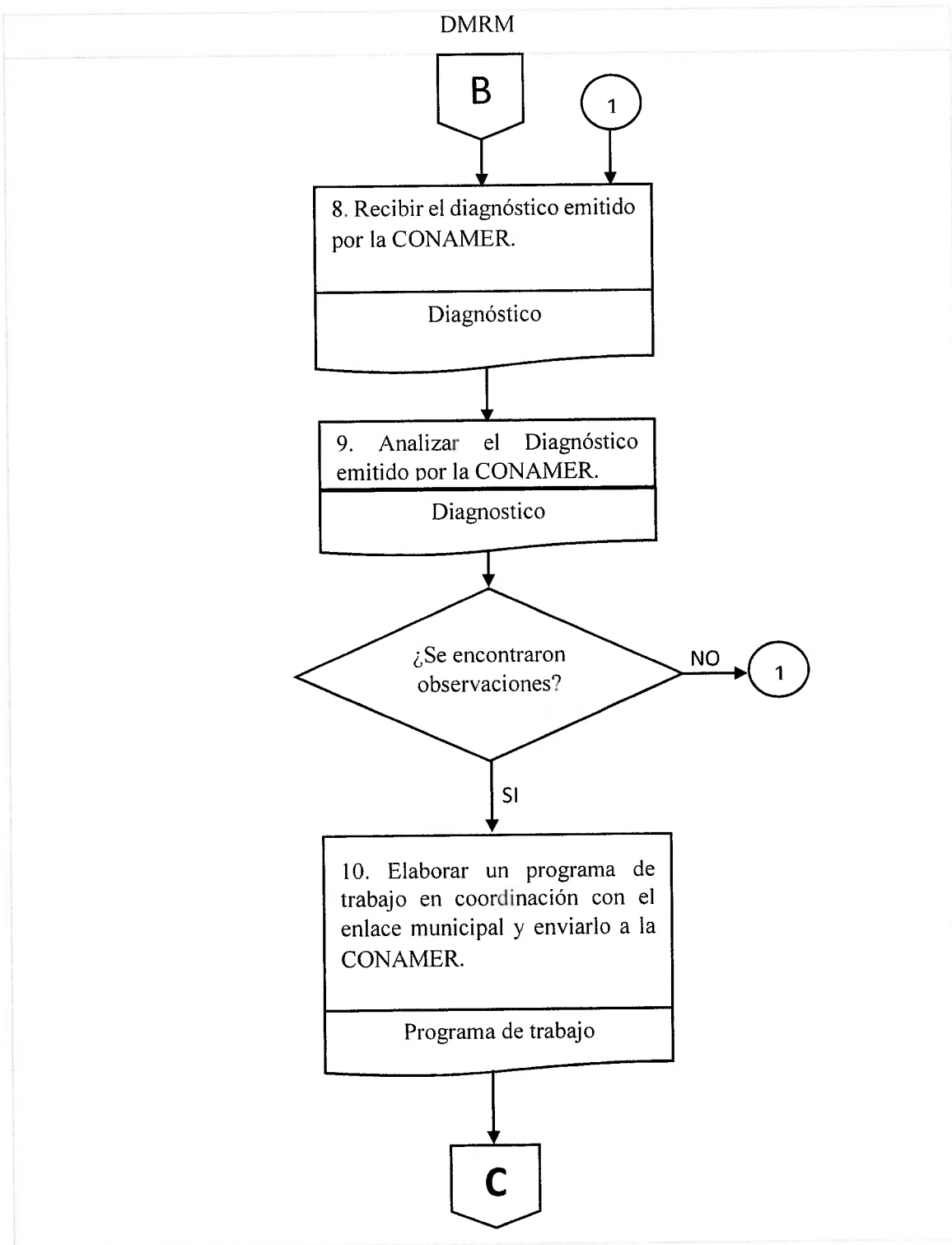
VECS: Ventanilla de Construcción Simplificada

DIAGRAMA DE FLUJO COMEREP-020

Certificación en el Programa de Ventanilla de Construcción Simplificada (VECS)









Manual de Procedimientos

